

# Classic Norway Hotels

Redegjørelse for  
aktsomhetsvurderinger 2025



# Innholdsfortegnelse

Om Classic Norway Hotels .....2

    Forretningsområde.....2

    Organisasjonsstruktur .....2

    Classic Norway sitt etterlevelsesarbeid.....3

Aktsomhetsvurderinger .....4

    Metodikk .....4

    Classic Norway Drift AS .....4

    Classic Norway Eiendom AS .....7

    Konklusjon .....8

Tiltak og oppfølging 2026 .....10

Styrets signatur .....11



## Om Classic Norway Hotels

Åpenhetsloven forplikter Classic Norway Hotels (herunder «vi») til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger av grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet, leverandørkjede og blant øvrige forretningspartnere, i samsvar med § 5 i Åpenhetsloven.

Redegjørelsen dekker datterselskapene Classic Norway Eiendom AS og Classic Norway Drift AS (herunder «Drift» og «Eiendom»), og gjelder regnskapsåret 2025 (1.januar til 31.desember).

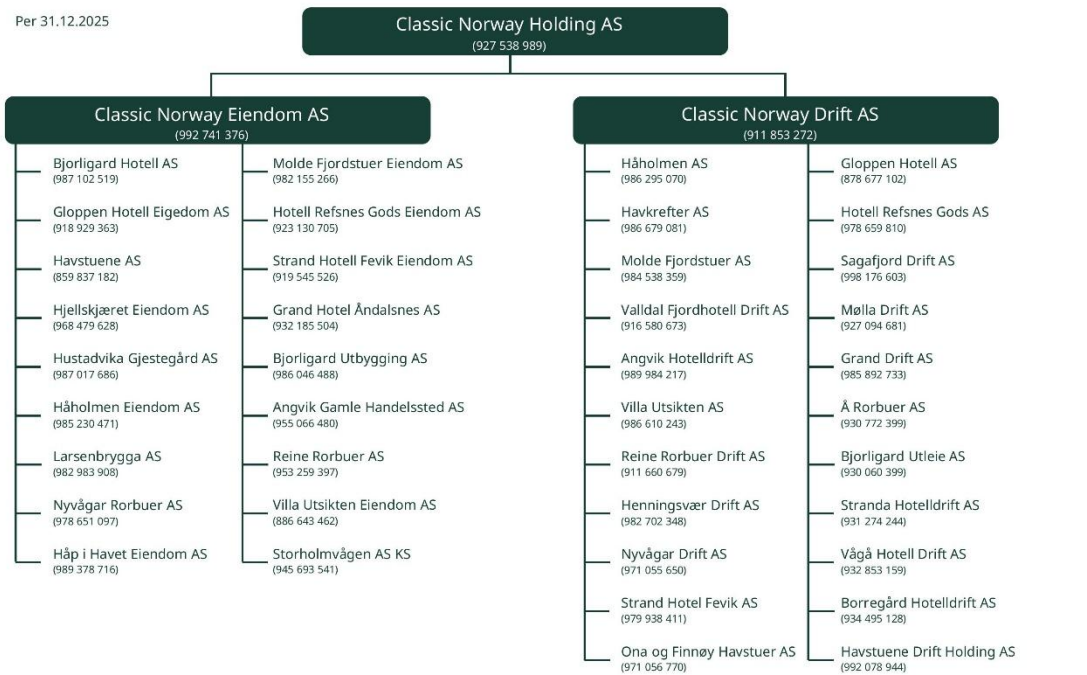
### Forretningsområde

Classic Norway Hotels er en hotellkjede som eier og driver noen av Norges mest sjarmerende hotell og rorbuer. Kjeden representerer både historiske hotell, herskapelige gods, hotell i funkisstil, boutiquehotell, rorbuer og eksotiske små fyr med særpreg. Hvert hotell ligger i naturskjønne omgivelser som fremhever deres individuelle historie og unike kultur.

I 2025 består konsernet av 22 rorbuer og hoteller i Norge, som strekker seg fra Henningsvær i nord til Fevik i sør. Fellestrekk er skreddersøm, kvalitetsbevissthet og et personlig vertskap.

### Organisasjonsstruktur

Konsernet er strukturert i eiendomsselskaper og driftsselskaper, der hovedandelen av forvaltningen ivaretas av ansatte i Drift. Hovedkontoret ligger i Romsdalsgata 9, 6415 Molde (Norge). Under er en visuell oppstilling av selskapene per 31.12:



## Classic Norway sitt etterlevelsesarbeid

Konsernledelsen i Classic Norway har det overordnede ansvaret for bærekraft og sosiale forhold. Classic Norway er omfattet av åpenhetsloven, der ansvaret for å følge arbeidet og den praktiske utførelsen ligger på leder for drift og CFO. Andre roller bistår også i arbeidet for å sikre helhetlige aktsomhetsvurderinger. Leder for HR har ansvar for egne ansatte i virksomhetene. Entreprenørvirksomhet ved renovering eller nybygg tilfaller Eiendom.

Etterlevelsesarbeidet bygger på internasjonale standarder for ansvarlig næringsliv som FNs Global Compact og ILOs kjernekonvensjoner. Administrerende direktør gjennomgår, diskuterer og presenterer aktsomhetsvurderingene i styremøte årlig.

Classic Norway arbeider med ansvarlig forretningspraksis både i leverandørkjeden og i egen virksomhet. I 2025 har arbeidet i hovedsak bestått av videreføring av etablerte rutiner. Personalhåndboken er videreført som et sentralt oppslagsverk for ansatte og ledere. Alle ansatte mottar håndboken per e-post før oppstart, noe som er særlig viktig fordi virksomheten har en betydelig andel sesongansatte. Varslingsrutinene er beskrevet i personalhåndboken og inngår også i virksomhetens HMS-arbeid. For fast ansatte gjennomgås varslingsrutinene normalt på HMS-møter én gang per år.

Det var satt mål om kursing i etikk og anstendige arbeidsforhold før høysesong. Dette ble ikke gjennomført som eget kurs i 2025. Temaene er i stedet ivaretatt gjennom personalhåndboken og virksomhetens løpende interne oppfølging.

Når det gjelder innkjøp og leverandøroppfølging, gjennomføres en betydelig del av virksomhetens innkjøp gjennom innkjøpssamarbeidet Nores. Som del av leverandøroppfølgingen benytter Nores Factlines-risikorapporter, som gir dokumentert innsikt i leverandørenes arbeid med bærekraft, samfunnsansvar og aktsomhetsvurderinger. Dette inngår som grunnlag for vurdering av leverandører med vesentlig innkjøpsverdi.

Det var også satt mål om opplæring for ledere og ansatte med innkjøpsansvar i leverandørvurdering. Det er ikke dokumentert at det ble gjennomført egen, formalisert intern opplæring i 2025. Arbeidet er derfor i hovedsak ivaretatt gjennom eksisterende innkjøpsrutiner, bruk av Nores og tilgjengelig dokumentasjon fra Factlines.

Virksomheten arbeider samtidig løpende med innkjøpsrutiner, kvalitetskrav og bærekraftige valg i driften. Classic Norway er sertifisert gjennom Miljøfyrtårn, og arbeid med matmerking, allergeninformasjon og klimapåvirkning inngår i virksomhetens kvalitets- og miljøarbeid. Ved innkjøp av sjømat benyttes WWFs sjømatguide som støtte i vurderingene. Dette arbeidet bidrar til mer bevisste leverandør- og produktvalg og ses i sammenheng med virksomhetens samlede arbeid med ansvarlig drift.

Innen eiendomsvirksomheten er oppfølging av entreprenører og underleverandører fortsatt identifisert som et viktig risikoområde, særlig på grunn av risiko knyttet til underleverandørledd, innleid arbeidskraft og lønns- og arbeidsvilkår i bygg- og anleggsbransjen. Det er ikke gjort vesentlige endringer i rutinene for leverandørvurdering i Eiendom i 2025, og det er heller ikke innført nye leverandørkrav eller endringer i prosjektoppfølgingen. Behovet for videre utvikling på dette området består.

Det er ikke identifisert konkret eller alvorlig negativ påvirkning på lokalsamfunn som følge av virksomheten. Vi er likevel bevisste på at drift innen hotell- og restaurantnæringen kan påvirke lokalsamfunn gjennom blant annet energiforbruk, avfallshåndtering, matsvinn, transport og sesongbasert arbeidskraft.

Samlet sett viser gjennomgangen at Classic Norway i 2025 har videreført etablerte rutiner for etterlevelse, men at flere av tiltakene som var identifisert for året ikke er gjennomført fullt ut som egne, dokumenterte tiltak. Dette gjelder særlig etikk-kurs før høysesong, formalisert opplæring i leverandørvurdering og styrket oppfølging av entreprenører og underleverandører i Eiendom.

## Aktsomhetsvurderinger

### Metodikk

Leverandørvurderingen for 2025 er basert på den finansielle innkjøpsverdien i konsernet. Vi har sett på innkjøpt verdi per hotell og sammenstilt per leverandør i Drift og Eiendom.

Leverandørene er kategorisert som enten konserninterne, eller eksterne. De eksterne er så vurdert alene hvis de er frittstående, eller under Nores hvis de tilhører dette innkjøpssamarbeidet.

De eksterne frittstående leverandørene som overskred vår fastsatte terskelverdi for vesentlighet, er ettergått i en større leverandørvurdering der vi har vurdert ulike kriterier på risiko og åpenhet. At leverandøren selv rapporterer på åpenhetsloven, har offentlig informasjon, tett samarbeid og/eller publiserer egen bærekraftsrapport spiller positivt inn. Det er også sett på betydning, geografisk risiko, bransje, nøkkeltall og relasjon. Vi har per 2025 ikke kategorier som muliggjør rapportering via en kategoribasert tilnærming, men ser på dette i fremtiden.

### Classic Norway Drift AS

#### *Innkjøpssamarbeid Nores*

Driftsselskapet i konsernet er medlem av innkjøpsorganisasjonen Nores SA (org. nr. 850 656 452, herunder Nores) som er en medlemseid innkjøpsorganisasjon for hoteller og restauranter i Norge og Sverige. Her får vi tilgang til et leverandørnettverk der det stilles strenge krav til både leverandør og eventuelle underleverandører.

Nores kartlegger forhold rundt arbeidsrettigheter, anti-korrupsjon og hvorvidt leverandørene selv har gjennomført egenrapportering, forbedringsprosjekter og/eller inspeksjoner på produksjonssted. Det blir også kartlagt om leverandørene har etablerte rutiner for blant annet kvalitet, helse og sikkerhet, miljø og samfunnsansvar.

Nores skriver følgende på sine hjemmesider:

*“Alle våre leverandører må inneha en aktiv miljøprofil. Dette innebærer blant annet løpende arbeid for å minske avfallsmengde, luftforurensning og energi- og vannforbruk. Leverandørretningslinjene inneholder også krav knyttet til arbeidsmiljø, miljø, dyreetiske hensyn, korrupsjon, hvitvasking og arbeidstageres rettigheter.”*

Nores har benyttet Factlines sin standard for egenrapporteringsskjema for samfunnsansvar ovenfor sine leverandører. Undersøkelsen baserer seg på FNs Global Compacts ti prinsipper og

OECDs retningslinjer for ansvarlig næringsliv. Metodikken er i tråd med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven.

Nores kartlegger også sertifiseringer og merker som Grønt Punkt, Svanemerket, EU-blomsten, Miljøfyrtårn, ISO-sertifiseringen og andre, samt om leverandørene gjør denne informasjonen tilgjengelig i innkjøpsprosessen.

### *Leverandørvurdering*

I kartleggingen av leverandørene for 2025 har vi brukt samme metode som i 2024, der vi har sett spesifikt på alle leverandører med innkjøp over konsernets fastsatte terskelverdi for vesentlighet på kr 1 000 000. Av de vurderte eksterne innkjøpene i Drift utgjorde innkjøp gjennom Nores om lag 50 % i 2025. I 2024 var tilsvarende andel om lag 63 %.

Som en del av evaluering av leverandører tilhørende Nores, ser vi på genererte rapporter fra Factlines, der et utvalg på 100 leverandører har mottatt egenrapporteringen. Tallene under er hentet fra Nores' egenrapportering gjennomført våren 2026, som er den nyeste tilgjengelige undersøkelsen ved publisering av denne redegjørelsen. Den peker på følgende funn:

- Rapportering: Responsrate ligger på 94 (94%) for 2026, mot 85% i 2025. Gjennomsnittscore på de innleverte besvarelsene er 89% for 2026, som er en forbedring fra 2025 (86%), og der 100% er beste resultat.
- Samfunnsansvar, strategi og retningslinjer: 91 av 94 (97 %) av de spurte leverandørene har vedtatt en strategi for samfunnsansvar, og 93 % har en etablert strategi for bærekraft. 93 har vedtatt interne etiske retningslinjer som er minst like omfattende som kravene i FNs Global Compact og tilsvarende av ILOs kjernekonvensjoner. 89 har etiske retningslinjer som er distribuert og/eller kommunisert til underleverandører.
- Leverandørenes innsikt og oppfølging av egen leverandørkjede: Kun en av leverandørene svarer at de ikke har oversikt over produksjonsland. Flere leverandører oppgir at de ikke har full oversikt over alle komponenter og innsatsfaktorer i leverandørkjeden. Totalt oppgir 27 leverandører at de ikke har oversikt over hele leverandørkjeden, mens kun 14 leverandører har full oversikt over komponenter og innsatsfaktorer. 73 leverandører har det siste året gjennomført egenrapportering og 67 har gjennomført stedlig inspeksjon ved produksjonssted. 11 leverandører har avdekket brudd på sine etiske retningslinjer det siste året og mange har utdypet hvordan de jobber for å lukke avvikene i besvarelsene.
- Risikoland: Nores' leverandører har oppgitt 54 forskjellige land de handler fra i denne undersøkelsen. Topp tre land er Norge, Sverige og Danmark. Det er flere land med høy risiko for brudd på arbeids- og menneskerettigheter, blant annet Kina, India, Thailand, Tyrkia, Pakistan, Colombia, Venezuela, Emiratene (UAE) og Brasil.
- Arbeidsforhold og rettigheter: Alle leverandører svarer at de følger nødvendige lover eller forskrifter som dekker ansattes sosiale rettigheter. Nesten samtlige leverandører har en policy mot bruk av barnearbeid, tvangsarbeid og diskriminering, men det er noen få som oppgir at de ikke har eller er usikre på om de har slike retningslinjer. Nesten alle tillater fri fagorganisering for sine ansatte, en svarer at de ikke vet om de tillater dette. Samtlige leverandører svarer at de følger nasjonale lover og industristandarder når det gjelder arbeidstid.

- Miljø: Alle leverandører svarer at de sikrer etterlevelse av alle nødvendige lokale lover og forskrifter knyttet til miljøvern. 89 har også en miljøplan med definerte mål og handlingsplan for å forbedre sin miljøpåvirkning. 77 leverandører har prosedyrer for å redusere CO2-utslipp.
- Konfliktmineraler: 29 av leverandørene svarer ja på at de inkluderer forbud mot bruk av konfliktmineraler i kontrakter mot sine leverandører.
- Antikorrupsjon: 93 leverandører har retningslinjer mot bestikkelse og korrupsjon. én leverandør oppgir at de ikke har slike retningslinjer.

Factlines-rapporten viser at enkelte leverandører ikke har kommunisert etiske retningslinjer til sine underleverandører, og at én leverandør ikke har etablerte varslingsrutiner for trakassering, korrupsjon og ulovlig virksomhet. Rapporten viser også at flere leverandører har begrenset oversikt over hele leverandørkjeden, og at en del leverandører handler fra land med forhøyet risiko. Samtidig viser rapporten at leverandørene gjennomgående har etablerte retningslinjer og systemer for oppfølging av menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og at hovedbildet er preget av høy svarprosent og relativt høy score.

For vår del innebærer dette at vi vurderer innkjøp via Nores som forbundet med lav til moderat risiko, men at vi fortsatt må følge med på forhold knyttet til sporbarhet i leverandørkjeden, handel fra risikoland og de forholdene som leverandørene selv har avdekket i egen oppfølging. Vi vurderer likevel at Factlines-rapporten gir oss trygghet for at innkjøp via Nores, som utgjør om lag halvparten av de vurderte eksterne innkjøpene i Drift, i hovedsak skjer fra leverandører med etablerte systemer for aktsomhetsvurderinger og oppfølging

Utenom Nores handler Drift i hovedsak ulike tjenester fra leverandører innenfor:

- Online booking
- Regnskap- og revisjon
- Bedriftshelsetjeneste, forsikring og pensjon
- Design og profilering
- System og IT
- Gjenvinning og renovasjon

For de frittstående eksterne leverandørene utenom Nores som overstiger vesentlighetsgrensen, har vi gjennomført en særskilt vurdering basert på offentlig tilgjengelig informasjon, leverandørens bransje, geografi, relasjon og øvrige risikoforhold. Vår gjennomgang tilsier at disse leverandørene generelt fremstår som etablerte aktører med lav til moderat risiko, og vi har ikke avdekket forhold i årets vurdering som tilsier behov for særskilte umiddelbare tiltak ut over ordinær oppfølging.

### Rutiner

Driftsselskapene i konsernet er Miljøfyrtårn og har en innkjøpspolicy som skal følges ved alle innkjøp. Hovedtrekkene i den er:

- Det gjøres en behovsvurdering
- Leverandørens miljøprofil vurderes
- Produktene kontrolleres

I henhold til vår miljøprofil ønsker vi å handle kortreist mat der vi har slike ressurser tilgjengelig. Med kortreist mat menes kjøp av fisk/skalldyr fra lokale fiskere, lokale bønder som tilbyr frukt/grønnsaker/cider/bær og ost. I tillegg finnes det noen lokale bakeri som vi benytter.

Innkjøpsrutinene er videreført fra foregående år og anvendes som grunnlag for løpende vurdering av leverandører. Rutinene inngår i konsernets arbeid med aktsomhetsvurderinger, og bidrar til å identifisere og redusere risiko knyttet til miljøpåvirkning og arbeidsforhold i leverandørkjeden.

## Classic Norway Eiendom AS

### *Iboende risikoer*

Eiendom opererer i en kapitalintensiv bransje og er sårbare for svingninger i eiendomsmarkedet og regelverksendringer. Eiendomsselskapene har risiko knyttet til leietakere, eiendomsskader og prosjektforsinkelser, samt finansiell eksponering for rente, finansiering og mislighold. Vår konsernstruktur med interne leieforhold og konserninterne transaksjoner bidrar til å redusere risiko gjennom økt grad av kjennskap, åpenhet og kontroll.

I tillegg er leverandører, særlig innen bygg- og anleggsvirksomhet, forbundet med økt risiko. Denne bransjen er knyttet til risiko for brudd på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Risikoen knytter seg særlig til bruk av innleid arbeidskraft, lønns- og arbeidsvilkår, samt oppfølging av underleverandører, hvor det ofte kan være begrenset oversikt og kontroll i flere ledd av leverandørkjeden

Vi må også forholde oss til komplekse juridiske forhold og sikre et sunt innemiljø, blant annet gjennom forsvarlig avfallshåndtering og bruk av helsevennlige materialer. Miljøforurensning er en sentral risikofaktor. Som eier kan vi holdes ansvarlig for forurensning fra grunn eller bygning. Vi har også ansvar for bygningens energieffektivitet og utslipp.

Våre eiendommer må følges tett opp både på drift, ved større renoveringer og ikke minst nybygg, herunder oppfølging av leverandører, entreprenører og underleverandører.

### *Leverandørvurdering*

Kostnadene for eiendomsselskapene er i stor grad tilknyttet byggeprosjekter av ulik størrelse, der det i hovedsak er lokale entreprenører som benyttes. Innkjøp kan knyttes til for eksempel

- Grunnarbeid
- Bygg- og anlegg
- Inventar
- Konsulentbistand
- Forsikring
- Lån og tilskudd

For Eiendom er det gjennomført nærmere leverandørvurderinger for leverandører med innkjøp over konsernets fastsatte terskelverdi for vesentlighet på kr 1 000 000. I 2025 omfatter dette 10 vesentlige leverandører, hvorav 3 er konserninterne og 7 er eksterne.

For Eiendom har vi anvendt samme fremgangsmåte for leverandørvurdering som for Drift. Leverandørene er klassifisert på en skala fra 1–5 på risiko, der 1 er svært lav og 5 er svært høy. Risikofaktorene er:

1. Økonomisk stabilitet
2. Leverandørens omdømme
3. Miljøprofil
4. Leverandørens bransje

Gjennomgangen av de 7 eksterne vesentlige leverandørene viser lav risiko for de fleste leverandørene, og én leverandør er vurdert til moderat risiko. Den moderate risikoen er knyttet til leverandørens bransje og begrenset offentlig tilgjengelig informasjon om bærekraftsarbeid og omdømme.

Flere av de vurderte eksterne leverandørene har ISO-sertifiseringer, Miljøfyrtårn, offentlige bærekraftsrapporter eller andre dokumenterte miljøtiltak og sertifiseringer som trekker positivt inn i risikovurderingen. Samlet sett tilsier gjennomgangen at de vurderte eksterne leverandørene i Eiendom i hovedsak har lav risiko, men at bygg- og anleggsrelaterte anskaffelser fortsatt er et område med iboende forhøyet risiko og behov for tett oppfølging.

#### *Rutiner*

Innkjøpspolicyen er den samme for Eiendom som for Drift, og bygger på vurdering av behov, leverandørenes miljøprofil og produktkontroll. I tillegg innebærer policyen også utvidet punkt om at man skal foretrekke energieffektivt utstyr. Det er ikke gjort vesentlige endringer i rutinene i løpet av året.

Ved valg av eiendomsentreprenører legges eksisterende rutiner til grunn for å sikre forsvarlige arbeidsforhold, særlig knyttet til lønns- og arbeidsvilkår, bruk av innleid arbeidskraft og HMS-arbeid hos entreprenører og underleverandører.

#### **Konklusjon**

Gjennom årets aktsomhetsvurderinger har vi ikke avdekket faktiske negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold hos de leverandørene vi har vurdert som vesentlige, verken i Drift eller Eiendom. Vi har sammenstilt de avvikene som kommer frem i Factlines-rapporten mot våre faktiske innkjøp, og leverandørene dette gjelder ligger under vår terskelverdi for vesentlighet.

Samtidig viser vurderingene at det foreligger vesentlig risiko i deler av leverandørkjeden. Dette gjelder særlig begrenset oversikt i flere ledd av leverandørkjeden, handel fra land med forhøyet risiko for brudd på arbeids- og menneskerettigheter, og bygg- og anleggsrelaterte anskaffelser i Eiendom. Disse forholdene har ikke gitt grunnlag for tiltak rettet mot enkeltleverandører i 2025, men følges opp gjennom Nores' rutiner for egenrapportering, oppfølging og avvikshåndtering, gjennom leverandørenes eget arbeid med å lukke avvik, og gjennom vår videre risikobaserte oppfølging. På bakgrunn av den identifiserte risikoen i bygg- og anleggsbransjen prioriterer vi styrket oppfølging av entreprenører og underleverandører i Eiendom i 2026. Vi tar med oss flere viktige nøkkelpunkter fra dette årets arbeid med aktsomhetsvurderingene:

### *Vesentlighet*

I Drift er vurderingene for 2025, som i 2024, konsentrert om leverandører med vesentlig finansiell verdi og om innkjøpssamarbeidet med Nores. I 2024 utgjorde innkjøp gjennom Nores om lag 63 % av de vurderte innkjøpene i Drift, mens tilsvarende andel i 2025 er om lag 50 %. Dette innebærer fortsatt at en betydelig del av de vurderte innkjøpene skjer gjennom leverandører som er omfattet av Nores sine rutiner for egenrapportering, oppfølging og dokumentasjon.

Factlines-rapporten viser samtidig at leverandørene i Nores-nettverket gjennomgående har høy svarprosent og relativt høy score, men også at det fortsatt finnes risiko knyttet til leverandørkjedeoversikt, risikoland og enkelte avvik i underliggende ledd. Vi vurderer derfor at innkjøp via Nores i hovedsak skjer fra leverandører med etablerte systemer for aktsomhetsvurderinger og oppfølging, men at dette ikke eliminerer behovet for videre risikobasert oppfølging.

### *Antall leverandører*

Som også omtalt i redegjørelsen for 2024, er det samlede antallet leverandører i Drift høyt. Dette skyldes blant annet at flere av hotellene benytter lokale og mindre leverandører, særlig innen mat og drikke. Denne strukturen er i hovedsak videreført i 2025.

Det anses derfor ikke som hensiktsmessig å ettergå alle mindre leverandører enkeltvis i årets redegjørelse. I stedet er vurderingene prioritert mot Nores og øvrige eksterne leverandører med vesentlig finansiell verdi. Dette er en bevisst avgrensning i metodikken, og ikke et uttrykk for at mindre leverandører anses uten risiko.

### *Kategorisering*

Som i 2024 er våre innkjøp i hovedsak strukturert og vurdert på leverandørnivå, og ikke fullt ut kategorisert etter type vare eller tjeneste. Dette innebærer at redegjørelsen for 2025 fortsatt bygger på leverandørvurdering og finansiell vesentlighet, heller enn en full kategoribasert tilnærming.

Samtidig viser både tidligere og årets vurderinger at enkelte vare- og tjenesteområder kan være forbundet med høyere risiko enn andre. Bruk av sertifiseringer, tilgjengelig offentlig informasjon og innkjøpssamarbeidet med Nores bidrar til bedre innsikt, men arbeidet med tydeligere kategorisering av innkjøp er fortsatt ikke ferdigstilt og videreføres som et utviklingsområde.

### *Eiendom*

Overordnet vurderer vi de eiendomsrelaterte leverandørene i to hovedgrupper. På den ene siden har vi konserninterne kjøp og transaksjoner, samt leverandører knyttet til løpende drift. Disse følges opp gjennom konserninterne rapporteringslinjer, regnskap og revisjon, og gjennom oppfølging av egne ansatte. Flere av de største postene gjelder også lån, tilskudd, tomtekjøp, kommunale avgifter og lignende, ofte hos anerkjente leverandører, offentlige aktører eller samarbeidspartnere med langvarige relasjoner. Dette bidrar samlet sett til å redusere risikoen i denne delen av leverandørbildet.

På den andre siden har vi leverandører knyttet til renoverings- og nybyggprosjekter i Eiendom. Disse anskaffelsene er i større grad knyttet til kjøp av varer og entreprenørtjenester, er ikke en

del av et innkjøpssamarbeid, og omfatter ikke alltid leverandører med langvarige relasjoner eller gjenkjøp. Risikoen vurderes derfor som høyere på dette området, og det foreligger en tydelig bransjerisiko, særlig knyttet til bygg- og anleggsvirksomhet og oppfølging av underleverandører i flere ledd. På bakgrunn av dette vurderer vi eiendomsrelaterte prosjektinnkjøp som et område det er viktig å ha særlig oppmerksomhet på i det videre arbeidet med aktsomhetsvurderinger.

## Tiltak og oppfølging 2026

For å styrke og videreføre disse prinsippene, er det satt noen konkrete mål og tiltak for året som kommer:

| Mål                                                                                                                        | Tiltak                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ha rutiner som også etterleves. Synliggjøre, informere og lære opp ansatte i å bruke personalhåndboka som et oppslagsverk. | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ha minst en påminnelse i året om hva, hvor og hvorfor vi har personalhåndbok</li><li>• Gjennomføre kursing i etikk og anstendige arbeidsforhold før høysesong</li><li>• Minne om varslingsrutiner</li></ul> |
| Øke kunnskapen rundt innkjøpsvurderinger for ledere og andre med innkjøpsansvar                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>• Opplæring i matmerking, klimapåvirkning og annet relatert til våre driftsmessige innkjøp</li></ul>                                                                                                          |
| Ha god kontroll på leveranser utført av underentreprenører på eiendom.                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Videreutvikling av rutiner rundt leverandørvurdering</li><li>• Tydelige leverandørkrav</li></ul>                                                                                                            |

Arbeidet med kartlegging av leverandører og sikre etterlevelse også i egen organisasjon, er et pågående arbeid som vil fortsette i årene som kommer. Vår rapportering vil utvikle seg i takt med ny kunnskap og erfaring.

### Kontakt for spørsmål om redegjørelsen eller andre kritikkverdige forhold

Ved ønske om mer informasjon om redegjørelsen eller ved varsel om kritikkverdige forhold, bes det om å ta kontakt på e-post. Henvendelser knyttet til åpenhetsloven behandles av vår innkjøpssjef. I 2025 har vi ikke mottatt henvendelser om åpenhetsloven via denne kanalen

[aapenhetsloven@classicnorwayhotels.no](mailto:aapenhetsloven@classicnorwayhotels.no)

# Styrets signatur

Molde, 23. juni 2026

## Styret i Classic Norway Holding AS & Classic Norway Eiendom AS

|                                                        |                                                          |                                                             |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <div></div> <div>Erik Berg</div> <div>Styreleder</div> | <div></div> <div>Jan Ole Stangeland</div> <div></div>    | <div></div> <div>Ole Erik Berg</div> <div></div>            |
| <div></div> <div>Oskar Dag Sylte</div> <div></div>     | <div></div> <div>Ingrid Haugen Fougner</div> <div></div> | <div></div> <div>Anikken Berg</div> <div>Daglig leder</div> |

## Styret i Classic Norway Drift AS

|                                                        |                                                          |                                                                      |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <div></div> <div>Erik Berg</div> <div>Styreleder</div> | <div></div> <div>Jan Ole Stangeland</div> <div></div>    | <div></div> <div>Kristine Berg</div> <div></div>                     |
| <div></div> <div>Sjur Ivar Langslet</div> <div></div>  | <div></div> <div>Ingrid Haugen Fougner</div> <div></div> | <div></div> <div>Stephen Meinich-Bache</div> <div>Daglig leder</div> |

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnar S Meinich-Bache

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5994-4-486137

IP: 92.220.xxx.xxx

2026-06-23 13:57:01 UTC



QES



## Jan Ole Stangeland

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5992-4-2381122

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-06-23 14:10:44 UTC



QES



## Kristine Berg

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-745699

IP: 109.247.xxx.xxx

2026-06-23 14:22:56 UTC



QES



## Ole Erik Berg

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-420834

IP: 89.11.xxx.xxx

2026-06-23 16:01:35 UTC



QES



## Sjur Ivar Langslet

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-1162001

IP: 77.88.xxx.xxx

2026-06-24 06:11:54 UTC



QES



## Erik Berg

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-2474953

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-06-24 07:33:46 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anikken Berg

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-458902

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-06-24 10:24:44 UTC



QES



## Ingrid Haugen Fougner

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2661060

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-06-26 09:09:42 UTC



QES



## Oskar Dag Sylte

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-219658

IP: 141.0.xxx.xxx

2026-06-26 09:25:50 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.